

## CONTRACT PRESTARI SERVICII PAZA SI PROTECTIE

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ 2018

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii între:

**INCDA FUNDULEA**, cu sediul în Fundulea, str. Nicolae Titulescu nr. 1, jud. Călărași, C.U.I./C.I.F. RO 20302550, telefon 0213154040; fax 0242642875, cont RO40BRDE410SV21849234100 deschis la BRD-GSG Sucursala Academiei București, reprezentată prin Dr. Ing. Mustăța Pompiliu, având funcția de Director General, în calitate de **Achizitor**

și

**(Operatorul economic)** ..... cu sediul în  
....., str. ...., nr. ...., jud. ....  
C.U.I./C.I.F. ...., înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. ....,  
telefon/fax....., cont ....., deschis la .....  
reprezentată prin....., având funcția de ..... în calitate de **Prestator**

*care au stabilit următoarele clauze:*

### 1. Definitii

**1.1** - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

*contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

*achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

*prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

*servicii* - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

*produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

*forta majora* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă.

Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

*j. zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

## **2. Interpretare**

**2.1.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**2.2.** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **3. Obiectul principal al contractului**

**3.1** - Prestatorul se obligă să presteze SERVICII DE PAZĂ (cod CPV 79713000-5), în favoarea și la obiectivele Achizitorului, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, respectiv conform prevederilor caietului de sarcini, a propunerii tehnico-economice și a legislației specifice.

**3.2.** Beneficiarul se obligă să plătească pretul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### **4. Pretul contractului**

**4.1** Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de prestatorului de către beneficiar, este de ..... lei (fără TVA), la care se adaugă ..... lei TVA, valoarea totală fiind de ..... lei, inclusiv TVA.

**4.2** Tariful stabilit pentru serviciile care fac obiectul prezentului contract este cel prevăzut în propunerea financiară.

**4.3.** Prestatorul va factura lunar serviciile prestate în luna respectivă, pe baza unui raport de activitate înaintat Achizitorului și aprobat de către acesta din urmă.

**4.4.** Achizitorul va achita contravaloarea facturilor emise de către Prestator în termen de 30 de zile de la primire.

**4.5.** Pentru plata cu întârziere, Achizitorul se obligă să plătească prestatorului penalități de 0,05% pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea sumei restante până la achitarea integrală a debitului.

### **5. Durata contractului**

**5.1.** Durata prezentului contract: începând de la data de ..... până la data de ..... Prezentul contract intră în vigoare începând cu data de .....

**5.2** Durata contractului poate fi prelungită prin act adițional, cu acordul ambelor părți, pe o perioadă de cel mult 4 luni, fără a se depăși pragul valoric pentru achizițiile publice de servicii conform Legii nr. 98/2016.

### **6. Documentele contractului**

**6.1** - Documentele contractului sunt:

*a) propunerea tehnică;*

*b) propunerea financiară*

*c) caietul de sarcini*

*d) documentația de atribuire*

*e) anexele si actele aditionale*

*f) rapoartele de activitate*

## **7. Obligatiile prestatorului**

**7.1.** Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate in propunerea tehnica, anexa la contract; De asemenea, Prestatorul va respecta prevederile caietului de sarcini.

**7.2** Prestatorul se obliga sa organizeze, sa conduca, sa controleze si sa garanteze activitatea de paza, precum si modul de prestare a serviciilor de catre personalul propriu.

**7.3** Prestatorul se obliga sa prezinte autorizatiile necesare desfasurarii activitatii, conform legilor in vigoare.

**7.4** Prestatorul se obliga sa garanteze pastrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea achizitorului

**7.5.** Sa realizeze dispozitivul de paza cu personal specializat, echipat in tinuta specifica si sa repartizeze agentii de paza potrivit clauzelor din contract;

**7.6.** Sa asigure instruirea specifica a agentilor de paza pentru indeplinirea eficienta a atributiilor de serviciu, precum si pregatirea pe linia securitatii muncii si PSI;

**7.7.** Sa informeze Achizitorul in timp util si ori de cate ori este cazul, in legatura cu toate evenimentele produse in timpul serviciului de paza, precum si cu masurile luate;

**7.8.** Sa instruiasca agentii de paza, ca bunurile sustrase din obiectivul de pazit, descoperite de personalul de paza, sa fie predate Achizitorului pe baza de proces-verbal, iar faptuitorii sa fie deferiti organelor de politie;

**7.9.** Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror: reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si daune interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

**7.10.** In cazul în care se constata în cadrul obiectivului sustrageri de materiale, bunuri sau alte evenimente deosebite, are obligația de a anunța Achizitorul și organele de politie în cel mai scurt timp. Până la sosirea factorilor abilitați, protejează locul faptei, conservă urmele infracțiunii și împreună va face cercetarea la fața locului.

**7.11** Prestatorul trebuie sa puna la dispozitia achizitorului, pe toata durata derularii contractului numarul de agenti de paza necesar pentru derularea continua si in bune conditii a activitatii in toate obiectivele. Agentii de paza care vor presta servicii le vor fi calificati conform OG nr. 129/2000, instruiti si atestati conform prevederilor Legii nr. 333/2003.

**7.12.** Prestatorul este obligat sa cunoasca locurile si punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricaror fapte de natura sa aduca prejudicii unitatilor pazite

**7.13.** Prestatorul este obligat sa permita accesul in obiectiv numai in conformitate cu reglementarile legale si cu dispozitiile interne.

**7.14** Prestatorul este obligat sa opreasca si sa legitimeze persoanele care solicita accesul, sa opreasca si sa predea politiei persoanele care incalca normele interne stabilite prin regulamentele proprii;

**7.15.** Prestatorul este obligat sa aduca la cunostinta de indata sefului sau ierarhic si conducerii unitatii Achizitorului despre producerea oricarui eveniment in timpul executarii serviciului si despre masurile luate;

**7.16.** Prestatorul este obligat ca in caz de avarii la instalatii, conducte sau rezervoare de apa, combustibili sau substante chimice, la retelele electrice sau telefonice si in orice alte imprejurari care sunt de natura sa produca pagube, sa aduca de indata la cunostinta celor in drept asemenea evenimente si sa ia primele masuri pentru limitarea consecintelor evenimentului;

**7.17.** Prestatorul este obligat ca in situatia producerii de incendii, inundații, explozii etc., personalul de pază anunță direct sau prin intermediul persoanei de contact nominalizată de autoritatea contractantă organele competente (politia, pompierii etc.) despre producerea evenimentului precum și conducerea celor doua părți contractante, acționând operativ pentru localizarea și limitarea efectelor incidentului, îndepărtarea persoanelor străine etc.

**7.18.** Prestatorul este obligat sa sesizeze politia in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia patrimonial unitatii si sa-si dea concursul pentru indeplinirea misiunilor ce revin politiei pentru prinderea infractorilor;

**7.19.** Personalul de paza trebuie sa fie dotat cu uniforme, legitimatii si insemne specifice si sa faca uz de acestea numai pe durata prezentei in post;

**7.20.** Personalul de paza trebuie sa nu se prezinte la serviciu sub influenta bauturilor alcoolice si nici sa consume astfel de bauturi in timpul serviciului;

**7.21.** Personalul de paza trebuie sa respecte consemnul general si particular al postului;

**7.22.** Personalul de paza trebuie sa fie respectuosi in raporturile de serviciu.

**7.23.** Reprezentantul firmei de paza are obligatia de a intocmi la sfarsitul fiecărei luni calendaristice un raport de activitate privind serviciile prestate ce va fi vizat de Achizitor.

**7.24.** Prestatorul raspunde pentru orice paguba pe care o produce ca urmare a prestarii necorespunzatoare a serviciului, fara punere in intarziere, somatie sau alta procedura prealabila, in conformitate cu prevederile Codului Civil. Evaluarea pagubelor se va face de catre Prestator impreuna cu Autoritatea Contractanta, prin reprezentatii sai legali. În situatia in care partile nu ajung la un consens litigiul va fi deferit autoritatilor competente si/sau instantelor de judecata.

**7.25.** Consecintele si daunele produse din nerespectarea consemnului postului vor fi integral retinute in sarcina prestatorului.

**7.26.** În cazul în care Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a aplica ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05% din valoarea obligatiilor neindeplinite/indeplinite defectuos pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. În funcție de opțiunea Achizitorului, acesta poate deduce din valoarea contractului contravaloarea penalităților calculate. Cumulativ cu aceste penalitati, Prestatorul va suporta prejudiciul suferit de Achizitor datorita neindeplinirii/indeplinirii defectuoase a obligatiilor.

## **8. Obligatiile beneficiarului**

**8.1** Sa colaboreze cu prestatorul pentru punerea in aplicare a planului de paza;

**8.2.** Sa informeze de indata prestatorul despre eventualele neregularitati constatate in prestarea activitatii de paza si sa solicite acestuia luarea masurilor corespunzatoare;

**8.3.** Sa comunice prestatorului orice deficiente manifestate in exercitarea atributiilor de serviciu si in comportamentul personalului de paza;

**8.4.** Sa plateasca prestatorului tariful stabilit, in conditiile si in cuantumul prevazute in contract;

**8.5.** Sa predea pe baza de proces-verbal spatiile in care se afla valorile pazite, incuiate, sigilate si sa le preia in aceleasi conditii de la reprezentantul prestatorului;

**8.6.** Sa puna la dispozitia prestatorului locatiile necesare desfasurarii activitatii de paza (foisoare, gherete, cabine, corp de garda), asigurandu-le utilitatile corespunzatoare, dupa caz;

## **9. Garanția de bună execuție a contractului**

**9.1** - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5 % din prețul contractului, specificat la art. 4.1, fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract.

**9.2** Prestatorul constituie garanția buna executie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, sau prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți. În cazul în care autoritatea contractantă are calitatea de autoritate publică, instituție publică sau operator economic cu capital integral sau majoritar de stat, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

**9.3.** În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

**9.4** - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare, dacă este cazul, în cel mult 3 (trei) zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție a contractului.

**9.5** - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, erticand pe parcursul îndeplinirii contractului de achizitie publica, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește, din culpa sa obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretentia atat prestatorului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. În situația executării garanției de buna executie, partial sau total, prestatorul are obligatia de a reintregii garantia in cauza raportat la restul ramas de executat.

**9.6** - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

## **10. INCETAREA SI REZILIEREA CONTRACTULUI**

**10.1.** Prezentul contract inceteaza in urmatoarele conditii:

a. prin acordul scris al părților.

b. în mod unilateral, prin notificarea scrisa, în situația în care celalaltă parte nu-si îndeplinește obligatiile contractuale. În situația în care partea nu remediaza deficiențele invocate prin notificare în termen de 30 de zile de la transmitere, atunci celalalta parte are dreptul de a considera prezentul contract reziliat de plin drept fara punere in intarziere, îndeplinirea unei alte formalitati ori interventia instantelor judecatoresti..

**10.2.** Contractul mai poate fi denunțat unilateral, fara a mai fi necesara interventia instantelor judecatoresti competente, daca una din parti:

a. este declarata in incapacitate de plata sau a fost declansata procedura legala de insolventa impotriva sa.

b. cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute in prezentul contract fara acordul celeilalte parti;

**10.3.** Achizitorul poate denunta unilateral contractul în condițiile art. 222 alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

**10.4.** Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

## **11. Receptie si verificari**

**11.1.** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

**11.2.** Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

## **12. Forta majora**

**12.1.** Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

**12.2.** Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

**12.3.** Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

**12.4.** Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

**12.5.** Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **13. Solutionarea litigiilor**

**13.1.** Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

**13.2.** In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente de la sediul Achizitorului.

## **14. Limba care guverneaza contractual**

**14.1.** Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **15. Subcontractare**

**15.1** Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

15.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract.

15.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

15.4. Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract de Servicii către un terț este considerată a fi un contract de subcontractare.

15.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

15.6. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

15.7. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

15.8.- Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a Contractului de Servicii sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea Serviciilor de Asistență Tehnică nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul Contract de Servicii.

15.9. Achizitorul poate, în condițiile Capitolului V, Secțiunea 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, efectua plăți către subcontractanții agreeți.

## **16. Terții susținători**

16.1. Prestatorul este obligat ca în actul juridic încheiat cu terții susținători să prevadă clauze privind obligativitatea acestora de a executa obligațiile prevăzute în angajamentul ferm și pentru care oferă susținere Prestatorului în situația imposibilității derulării prezentului contract de către Prestator.

16.2. Prestatorul este obligat ca în actul juridic încheiat cu terții susținători să prevadă clauze privind cesiunea drepturilor Prestatorului fără a fi necesar acordul terților susținători.

16.3. Prestatorul se obligă să cesioneze Achizitorului, cu titlu de garanție, drepturile sale în raport cu terții susținători pentru executarea obligațiilor acestora prevăzute în angajamentul ferm încheiat cu Prestatorul, respectiv pentru daunele suferite de către Achizitor pentru nerespectarea angajamentului ferm de către terții susținători.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## **18. Clauze finale**

18.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional încheiat între partile contractante.

18.2. Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

18.3. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

18.4. Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18.5. Prezentul contract reprezintă singurul acord dintre parti cu privire la obiectul acestuia, înlocuiește orice înțelegere anterioară, scrisă sau verbală, cu privire la obiectul acestuia și nu poate fi modificat, schimbat sau amendat în nici o altă modalitate, decât pe baza unui document scris, semnat de ambele parti.

## **19. Legea aplicabilă contractului**

**19.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie astăzi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**

**Prestator,**